



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «30» июля 2021 г.

Москва

№ 044Т-1629

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее – Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общеуниверситетский студенческий центр/ Нежилое здание	1 этаж, помещения №№ 215-233, 236-244, 247-251, 256 (часть)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера П	722,5	Размещение отделения банка	5 лет
Общеуниверситетский студенческий центр/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № 256 (часть)	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера П	135,0	Размещение отделения банка	5 лет
Гостиница тип I - корпус 3/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 56	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера В	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Финансово- экономический учебный корпус ДВФУ "В"/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 201	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера Р	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Гостиница корпус 2.5/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 31	Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Саперный, п. Аякс, д. 10	1,0	Размещение информационно- платежного терминала	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации,

договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 1 этаж, помещения №№ 215-233, 236-244, 247-251, 256 (часть) общей площадью 722,5 кв. м., расположенные по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера П;
- 1 этаж, помещение № 256 (часть) площадью 135,0 кв. м., расположенное по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, лит. П;
- 1 этаж, часть помещения № 56 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера В;
- 1 этаж, часть помещения № 201 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, д. 10, литера Р;
- 1 этаж, часть помещения № 31 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: край, г. Владивосток, о. Русский, п. Саперный, п. Аякс, д. 10.